

**Уведомление  
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район,  
с.Сукко, ул. Ялгинская, 4 корпус 2 в форме очно-заочного голосования**

По инициативе управляющей организации ООО «Поле Сукко» (ИНН 7728747680 ОГРН 1107746724854) созывается внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Ялгинская, 4 корпус 2 в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания – «11» января 2021г. в 19 часов 00 минут. на территории спортивной площадки. Однако, в связи с введением и последующим ограничительных мероприятий (карантина) на территории Краснодарского края, в соответствии с последующими Постановлениями Главы администрации (губернатора) Краснодарского края о продлении режима «Повышенная готовность» и сроков ограничительных мероприятий на территории Краснодарского края, очная часть очно-заочного собрания собственников, назначенная на 11.01.2021г., не состоится. Все решения по повестке дня данного собрания будут приняты в очно-заочной части собрания.

**Заочная часть собрания проводится с «11» января 2021 г. в 21 часов 00 минут по «15» марта 2021 г. до 10 часов 00 минут.**

После заполнения решения (бланка голосования) собственникам помещений необходимо до 10 часов «15» марта 2021 года сдать данный бланк инициатору собрания в офис управляющей организации ООО «Поле Сукко» по адресу: пос. Варваровка, ул. Калинина, 150, корпус 1 или направить почтой по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, д.150 корпус 1 для ООО «Поле Сукко», тел. 8(960)491 49 94.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9734) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
3. Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9735) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
4. Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Поле Сукко»;
5. Выбор способа управления общим имуществом Жилого комплекса «Резиденция Утриш» - управляющая организация
6. Выбор управляющей организации, содержащей общее имущество жилого комплекса «Резиденция Утриш» — Управляющая организация ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» ИНН 2301090058 ОГРН 1152301002424;
7. Утверждение договора управления с управляющей организацией ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
8. Утверждение Перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общедомового имущества и управлению многоквартирным домом (Приложение №2 Договора управления);
9. Утверждение порядка оплаты коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества многоквартирного дома и содержание общекомплексного имущества в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
10. Определение места хранения протокола общего собрания и иных документов по общему собранию собственников.
11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общими собраниями.

Голосование по вопросам повестки собрания производится в письменной форме путем заполнения Решений, которые разосланы собственникам по электронной почте и размещены на официальном сайте управляющей организации ООО «Поле Сукко».

Для участия в письменном голосовании распечатать Решение, ознакомится с Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером 23:37:1006000:9734 и Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером 23:37:1006000:9735, Договором управления и другими документами по настоящему собранию, можно на сайте ООО «Поле Сукко» <http://www.polesukko.ru> в разделе «Документы».