

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район,
с.Сукко, ул. Утришская, 31 корпус 3 в форме очно-заочного голосования

По инициативе управляющей организации ООО «Поле Сукко» (ИНН 7728747680 ОГРН 1107746724854) созывается внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, Утришская, 31 корпус 3 в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания – «11» января 2021г. в 12 часов 00 минут. на территории спортивной площадки. Однако, в связи с введением и последующим ограничительных мероприятий (карантина) на территории Краснодарского края, в соответствии с последующими Постановлениями Главы администрации (губернатора) Краснодарского края о продлении режима «Повышенная готовность» и сроков ограничительных мероприятий на территории Краснодарского края, очная часть очно-заочного собрания собственников, назначенная на 11.01.2021г., не состоится. Все решения по повестке дня данного собрания будут приняты в очно-заочной части собрания.

Заочная часть собрания проводится с «11» января 2021 г. в 17 часов 00 минут по «15» марта 2021 г. до 10 часов 00 минут.

После заполнения решения (бланка голосования) собственникам помещений необходимо до 10 часов «15» марта 2021 года сдать данный бланк инициатору собрания в офис управляющей организации ООО «Поле Сукко» по адресу: пос. Варваровка, ул. Калинина, 150, корпус 1 или направить почтой по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, д.150 корпус 1 для ООО «Поле Сукко», тел. 8(960)491 49 94.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9734) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
3. Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9735) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
4. Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Поле Сукко»;
5. Выбор способа управления общим имуществом Жилого комплекса «Резиденция Утриш» - управляющая организация
6. Выбор управляющей организации, содержащей общее имущество жилого комплекса «Резиденция Утриш» — Управляющая организация ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» ИНН 2301090058 ОГРН 1152301002424;
7. Утверждение договора управления с управляющей организацией ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
8. Утверждение Перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общедомового имущества и управлению многоквартирным домом (Приложение №2 Договора управления);
9. Утверждение порядка оплаты коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества многоквартирного дома и содержание общекомплексного имущества в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;
10. Определение места хранения протокола общего собрания и иных документов по общему собранию собственников.
11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общими собраниями.

Голосование по вопросам повестки собрания производится в письменной форме путем заполнения Решений, которые разосланы собственникам по электронной почте и размещены на официальном сайте управляющей организации ООО «Поле Сукко».

Для участия в письменном голосовании распечатать Решение, ознакомится с Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером 23:37:1006000:9734 и Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером и 23:37:1006000:9735, Договором управления и другими документами по настоящему собранию, можно на сайте ООО «Поле Сукко» <http://www.polesukko.ru> в разделе «Документы».