

# РЕШЕНИЕ

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул. Утришская 31, корпус 3, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 11.01.2021 г. по 15.03.2021г.

с. Сукко, Анапский район

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

ФИО собственника (представителя): \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность собственника (представителя): (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): \_\_\_\_\_ Доверенность на представителя собственника (когда и кем выдана): \_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации права собственности или иной документ, подтверждающий право собственности на помещение № \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_

Телефон собственника: \_\_\_\_\_ Адрес эл. Почты \_\_\_\_\_

Статус помещения (жилое/нежилое): \_\_\_\_\_ № квартиры/помещения \_\_\_\_\_

Общая площадь находящегося в собственности помещения \_\_\_\_\_ кв. м.

Доля в праве на помещение \_\_\_\_\_ (например, 1, ½, 1/3 и т.п.),

настоящим принимаю участие во внеочередном собрании собственников помещений в форме очно-заочного, инициированного управляющей организацией ООО «Поле Сукко» ИНН 7728747680 ОГРН 1107746724854, голосую по повестке дня следующим образом:

1. **Первый вопрос повестки дня: Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписания протокола общего собрания.**

**Решение:** Избрать председателем собрания – Мамыкина Ивана Анатольевича

Избрать секретарем собрания – Соловей Марию Юрьевну, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписания протокола общего собрания.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

Р

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Т

2. **Второй вопрос повестки дня: Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9734 в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко» ;**

**Решение:** утвердить Соглашение об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9734) в прилагаемой редакции , размещенной на сайте ООО «Поле Сукко».

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

Р

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2

3. **Третий вопрос повестки дня: Утверждение Соглашения об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9735) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»;**

**Решение:** Утвердить Соглашение об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» (с включением в общее имущество земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:9735) в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

Р

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

4. **Четвертый вопрос повестки дня: Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Поле Сукко»;**

**Решение:** Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО «Поле Сукко»;

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)
-----------------	-----------------	-----------------

5. **Пятый вопрос повестки дня:** Выбор способа управления общим имуществом Жилого комплекса «Резиденция Утриш» - управляющая организация.

**Решение:** Выбрать способ управления общим имуществом Жилого комплекса «Резиденция Утриш» - управляющая организация.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

6. **Шестой вопрос повестки дня:** Выбор управляющей организации, содержащей общее имущество жилого комплекса «Резиденция Утриш» — Управляющая организация ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» ИНН 2301090058 ОГРН 1152301002424

**Решение:** Выбрать управляющую организацию, для содержания общего имущества жилого комплекса «Резиденция Утриш» — Управляющая организация ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» (ИНН 2301090058 ОГРН 1152301002424)

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

7. **Седьмой вопрос повестки дня:** Утверждение договора управления с управляющей организацией ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко».

**Решение:** Утвердить договор управления с управляющей организацией ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко».

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

8. **Восьмой вопрос повестки дня:** Утверждение Перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общедомового имущества и управлению многоквартирным домом (Приложение №2 договора управления)

**Решение:** Утвердить Перечень и стоимость работ и услуг по содержанию общедомового имущества и управлению многоквартирным домом (Приложение №3 договора управления)

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

9. **Девятый вопрос повестки дня:** Утверждение порядка оплаты коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества многоквартирного дома и содержание общекомплексного имущества в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко».

**Решение:** Утвердить порядок оплаты коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества многоквартирного дома и содержание общекомплексного имущества в прилагаемой редакции, размещенной на сайте ООО «Поле Сукко»

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

10. **Десятый вопрос повестки дня:** Определение места хранения протокола общего собрания.

**Решение:** Определить место хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (за исключением оригиналов, направленных в Государственную жилищную инспекцию в соответствии с российским законодательством) – в офисе управляющей организации ООО «Поле Сукко».

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

**11. Одиннадцатый вопрос повестки дня: Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общими собраниями.**

**Решение:** Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома и размещение на сайте управляющей организации ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы».

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Заполнено мной собственноручно

\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия, имя, отчество полностью)

Подтверждаю, что на момент принятия решения ознакомлен с Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером 23:37:1006000:9734; Соглашением об общем имуществе Жилого комплекса «Резиденция Утриш» с кадастровым номером кадастровый номер 23:37:1006000:9735. Договором управления, предоставленного ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы», ознакомлен с Перечнем и стоимостью работ и услуг по содержанию общедомового имущества и управлению многоквартирным домом и порядком оплаты коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества многоквартирного дома и содержание общекомплексного имущества .

Выражаю свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование ООО «Поле Сукко», ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» и его представителями моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; гражданство; паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан); адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства; номер телефона (домашний, сотовый), и другой информации, указанной в настоящем решении и переданных мною лично, а также полученных с моего письменного согласия от третьей стороны.

Обработка (на бумажных носителях; в информационных системах персональных данных и без использования средств автоматизации, а также смешанным способом) ООО «Поле Сукко», ООО «Анапские жилищно-коммунальные системы» моих персональных данных должна осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Собственник помещения \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)